



ROMÂNIA
COMUNA DERSCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

cl.dersca@yahoo.com
cod fiscal 3503660 Trezoreria Dorohoi tel 0231626110 fax 0231626130
Primar Cazacu Mihai



Data publicării: 29.10.2025

Nr. 4.997 din 29.10.2025

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, republicată, se aduce la cunoștință publică:

Proiectul de hotărâre privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Proiectul cu documentația de bază pot fi consultate.

- Pe site -ul Primăriei comunei Dersca, la adresa <http://www.comunadersca.ro/>
- La sediul Primăriei comunei Dersca

Proiectul poate fi obținut în copie, pe bază de cerere depusă la secretarul general al comunei Dersca

Potrivit Art. 7. din 52/2003*) **privind transparența decizională în administrația publică**

(2) Anunțul referitor la elaborarea unui proiect de act normativ va fi adus la cunoștința publicului, în condițiile alin. (1), cu cel puțin 30 de zile lucrătoare înainte de supunerea spre avizare de către autoritățile publice...

În conformitate cu art. 7 alin 4 din Legea 52/2003*) **privind transparența decizională în administrația publică**, începând cu data afișării 29.10.2025 și până la data de 21.11.2025 se pot trimite propuneri, sugestii, și opinii cu valoare de recomandare privind conținutul proiectului de hotărâre supus dezbaterii publice.

Propunerile, sugestiile, și opiniile proiectului de hotărâre se vor transmite:

- În scris, prin poștă la sediul Primăriei comunei Dersca;
- Prin depunere la secretarul general al comunei Dersca
- Prin e-mail la adresa cl.dersca@yahoo.com

Persoanele sau organizațiile interesate care transmit în scris propuneri, sugestii sau opinii cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice vor specifica articolul sau articolele din proiectul de hotărâre, menționând data trimiterii și datele de contact ale expeditorului.

Opiniile tuturor factorilor interesați de acest proiect vor fi prelucrate pentru a defini o formă finală, a proiectului ce va fi înaintat Consiliului Local al comunei Dersca.

Persoana responsabilă cu primirea sugestiilor și opiniilor formulate transmise în scris cu privire la proiectul de hotărâre supus dezbaterii publice: Hrițuleac Valerica Lăcrămioara

Așteptăm cu interes poziția dumneavoastră referitoare la acest proiect, precum și propunerile și observațiile care vor purta mențiunea „**Recomandare la proiect de act normativ**”

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI,
Valerica - Lăcrămioara HRIȚULEAC





PROIECT DE HOTĂRÂRE

Nr. 59 din 29.10.2025

privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

PRIMARUL COMUNEI DERSCA, JUDEȚUL BOTOȘANI

Ținând cont de prevederile:

- art. 15 alin (2), art.120 alin.(1) și art.121 alin (1) și alin.(2) din Constituția României, republicată;
- art. 3 și 4 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 ratificată prin Legea nr.199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Codul Civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;
- Ordinului nr. 25 din 14 ianuarie 2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local;
- art. 5 alin. (2) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- art.454, art. 456 alin.(2), art.457 alin. (1), art.458, art.460, art.462 alin. (2), art.464 alin. (2), art.465, art.467 alin. (2), art.469 alin. (2), art.470, art.472 alin. (2), art.474, art.475, art.476 alin. (2), art.477 alin. (5), art. 478, art.481 alin. (2), art. 484, art.486, art. 487, art.489, art.491, art. 493, art. 495 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârile Guvernului României nr. 1/2016 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 266 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
- art. I pct. 117 din Ordonanța Guvernului nr. 16 din 15.07.2022, publicată în Monitorul Oficial nr. 716/15.07.2022

Luând act de:

- Hotărârea Consiliului Local Dersca nr. **21 din 25.04.2025** privind indexarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026,
- Hotărârea Consiliului Local Dersca nr. privind indexarea nivelurilor impozitului pe mijloacele de transport cu masa totală maximă autorizată mai mare sau egală cu 12 tone pentru anul 2026;
- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dersca, înregistrat sub nr. 117 din 29.10.2025, în calitate sa de inițiator;
- Referatul de specialitate sub nr. 118 din 29.10.2025 întocmit de domnul Viorel Ursulică – consilier superior compartiment impozite și taxe locale ;

Având în vedere:

- Avizul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, muncă, familie și protecție socială, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate și activități sportive, activități socio-culturale și culte;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

PROPUN SPRE APROBARE CONSILIULUI LOCAL

Art.1. Se aprobă impozitele și taxele locale, a valorilor impozabile, alte taxe pentru anul 2026, conform indicilor cuprinși în anexa 1, anexă ce face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.2 – Primarul comunei Dersca prin compartimentul de specialitate va duce la îndeplinire prevederile hotărârii ce se va adopta.

Art. 3. – Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește Compartimentul taxe și impozite locale din cadrul aparatului de specialitate a Primarului comunei Dersca.

Art. 4. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.comunadersca.ro/>.

INIȚIATOR PROIECT:
PRIMARUL COMUNEI DERSCA
Mihai CAZACU



AVIZEAZĂ PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI DERSCA
Valerica – Lăcrămioara HRIȚULEAC

I. CLĂDIRI

Impozitul pe clădiri /taxa pe clădiri pentru persoane fizice

Cota de impozit pe cladiri rezidentiale si cladiri-anexa aflate în proprietatea persoanelor fizice să fie de minimum 0,1% la valoarea impozabilă a clădirii.

❖ **S-A PROPUS 0,1%**

Valoarea impozabila a clădirii se obtine prin inultirea suprafetei construite exprimate in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, după cum urmează:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă Lei/mp			
	Cu instalații		Fără instalații	
	An	An	An	An
	2025	2026	2025	2026
A. Clădiri cu cadre din beton armat, cărămidă arsă	1492	1576	894	944
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, cărămidă nearsă	447	472	299	316
C. Clădire – anexa cu cadre din beton armat, cărămidă arsă	299	316	261	276
D. Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn, cărămidă nearsă	185	195	110	116
E. Subsol, demisol sau mansardă utilizate ca locuință	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. Subsol, demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează conform zonei A rangul IV cu coeficientul de 1.10.

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce cu:

- 50% pentru clădirile care au o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- 30% pentru clădirile care au o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- 10% pentru clădirile care au o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Cota de impozit pe cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice să fie de minimum 0,5%, **din valoarea impozabilă a clădirii.**

❖ **S-A PROPUS 0,5%**

Pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol **propunem aplicarea cotei de 0,4%.**

❖ **S-A PROPUS 0,4%**

Impozitul pe clădiri /taxa pe clădiri pentru persoane juridice

Pentru clădirile rezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice cota de impozitare se stabilește prin hotărârea Consiliului Local și poate fi de minimum **0,1%**.

❖ **S-A PROPUS 1,00%**

Pentru clădirile nerezidențiale aflate în proprietatea sau deținute de persoanele juridice cota de impozitare se stabilește prin hotărârea Consiliului Local și poate fi de minimum **0,5%**;

❖ **S-A PROPUS 1,00%**

Conform art. 460 alin. 8 în cazul unei clădiri persoane juridice în care valoarea impozabilă nu a fost actualizată în ultimii 3 ani anteriori anului de referință cota impozitului **este de 5%** din valoarea de inventar a clădirii până la data primei reevaluări înregistrată în contabilitate.

II. TEREN

Curți

Pentru terenul intravilan cu curți și construcții, conform art. 465 alin. 2 în cadrul zonei A rangul IV nivelul impozitului în anul 2025 este de 1060 lei/ha iar **pentru anul 2026**

❖ **S-A PROPUS 1.119 lei/ha.**

Teren intravilan

Pentru terenurile intravilane altele decât cele cu curți și construcții pentru zona A se stabilesc următoarele cote de impozitare:

Categorii de folosință	Lei/ha	
	An 2025	An 2026
Teren arabil	42	44
Pășune	31	33
Fâneată	31	33
Vie	70	74
Livadă	79	83
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	44
Teren cu ape	22	23
Teren neproductiv	0	0

Sumele stabilite se înmulțesc cu coeficientul de corecție a rangului IV de **1,10**.

Teren extravilan

În cazul terenului amplasat în extravilan pentru **zona A** se stabilesc următoarele cote de impozitare:

Categorii de folosință	Sume 2025 Lei/ha	Propus 2026 Lei/ha
Teren cu construcții	34	36
Teren arabil	63	67
Pășune	30	32
Fâneată	30	32
Vii pe rod	72	76

Livadă pe rod	72	76
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	25
Teren cu ape, altul decât amenajări piscicole	8	8
Teren cu amenajări piscicole	38	40
Teren neproductiv, drumuri și cai ferate	0	0

La aceste cote se aplică coeficientul de corecție a rangului IV de 1,10.

Conform art. 489 alin 4 și 5 consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, iar pentru terenul intravilan nelucrat 2 ani consecutiv se poate majora cu până la 500% începând cu al treilea an.

❖ **S-A PROPUȘ MAJORAREA CU 100%**

III. MIJLOACE DE TRANSPORT PF/PJ

Articolul 470 alin 2 din Codul Fiscal prevede că impozitul pentru mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiuni cu suma stabilită pentru categoria autovehicolului din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	lei/200 cmc sau fracțiuni din aceasta	
	Sume 2025	Propus 2026
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	10	11
Motorete, scutere și motociclete cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	11	12
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	28	30
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	107	113
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	215	227
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	434	458
Autobuze, autocare, microbuze	35	37
Alte autovehicule cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44	46
Tractoare înmatriculate	28	30

Vehicule înregistrate:

1.	Vehicule cu capacitate cilindrică	Impozit lei/200 cmc Anul 2025	Impozit propus anul 2025 lei/200 cmc
1.1.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	6	6
1.2.	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	8	8

2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	149 lei/an	157 lei/an
---	---	------------	------------

Pentru remorci și semiremorci se stabilesc următoarele cote de impozitare:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an	
	Anul 2025	Propus anul 2026
Până la 1 tonă inclusiv	11	12
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	51	54
Peste 5 tone	97	102

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum **50%**, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de **50%** din impozitul pentru motocicletele respective.

Autovehicule de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

Nivelul impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art. 470, alin. (5) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în lei/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
Două axe			
12	13	0	157
13	14	157	437
14	15	437	615
15	18	615	1392
Trei axe			
15	17	157	274
17	19	274	564
19	21	564	732
21	23	732	1128
23	25	1128	1753
25	26	1128	1753
Patru axe			
23	25	732	742
25	27	742	1158
27	29	1158	1839
29	31	1839	2728
31	32	1839	2728

⁽¹⁾ Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate

a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59)

Combinatii de vehicule (vehicule articulate și autotrenuri)

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maxim admisă (în tone)		Valoarea minimă a taxei (în lei/an)	
Nu mai puțin de	Mai puțin de	Ax(e) motor(oare) cu suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute ⁽¹⁾	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
2+1 axe			
12	14	0	0
14	16	0	0
16	18	0	0
18	20	71	163
20	22	163	381
22	23	381	493
23	25	493	889
25	28	889	1560
2+2 axe			
23	25	152	356
25	26	356	584
26	28	584	859
28	29	859	1036
29	31	1036	1702
31	33	1702	2362
33	36	2362	3513
36	38	2362	3513
2+3 axe			
36	38	1880	2617
38	40	2617	3556
3+2 axe			
36	38	1661	2307
38	40	2307	3191
40	44	3191	4720
3+3 axe			
36	38	945	1143
38	40	1143	1707
40	44	1707	2718

⁽¹⁾ Suspensiile recunoscute ca fiind echivalente în conformitate cu definiția din Anexa II la Directiva 96/53/CE din 25 iulie 1996, de stabilire pentru anumite vehicule ce circulă în Comunitate a dimensiunilor maxime admise în traficul național și internațional și a greutăților maxime admise în traficul internațional (JO L 235, 17.9.1996, p. 59)

TERMENE DE PLATA

În conformitate cu Codul Fiscal în vigoare impozitul pe clădiri, curți, teren intravilan, teren extravilan și pentru mijloacele de transport se plătește în **două rate egale respectiv 31 martie și 30 septembrie a anului curent.**

Pentru plata anticipată atât la persoane fizice cât și la persoane juridice până la 31 martie a întregii sume datorate anului în curs pentru fiecare capitol separat se poate acorda o bonificație de până la 10%.

❖ S-A PROPUȘ COEFICIENTUL DE 10%

Impozitul datorat bugetului aferent unui capitol atât la persoane fizice cât și la persoane juridice de până la 50 lei inclusiv, se plătește anticipat până la primul termen de plată, fără bonificație.

Pentru plata cu întârziere a sumelor datorate se aplică o majorare de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună.

Pentru anul 2026, creanțele fiscale mai mici de 40 lei, existente în sold la data de 31 decembrie 2024 se pot da la scadere în baza art. 266 alin 6 din Legea nr. 207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscală.

❖ S-A PROPUȘ SCADEREA CREANTELOR MAI MICI DE 39 LEI INCLUSIV TOTAL CONTRIBUABIL

Potrivit O.U.G. 44 din 2015, Art. 12. - (1) În cazul obligațiilor de plată datorate bugetelor locale, prevederile prezentei ordonanțe de urgență se aplică dacă consiliul local stabilește, prin hotărâre, aplicarea acestor prevederi.

(2) În acest caz, anularea vizează o cotă de până la 73,3% din majorările de întârziere, datorate ca urmare a neachitării la termen a obligațiilor de plată restante datorate bugetelor locale.

(3) Prin hotărârea prevăzută la alin. (1), consiliul local aprobă și procedura de acordare a anulării cotei din majorările de întârziere stabilită potrivit alin. (2).

❖ S-A PROPUȘ COTA DE 70 % DIN MAJORĂRILE DE ÎNTÂRZIERE, cu condiția ca celelalte debite să fie achitate în totalitate la data depunerii cererii în acest sens.

IV. ALTE TAXE

1. Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism se stabilește după cum urmează:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Cote an 2025	Propuneri cu rata inflației an 2026	Rural
a) Până la 150 mp inclusiv	8	8	4
b) Între 151 mp și 250 mp inclusiv	9	10	5
c) Între 251 mp și 500 mp inclusiv	11	12	6
d) Între 501 mp și 750 mp inclusiv	17	18	9
e) Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	20	21	10,5
f) Peste 1.000 mp	21 + 0,01 lei/mp care depășește 1000 mp		½ din suma

Menționăm că pentru mediu rural cota reprezintă **50% din mediu urban**.

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) **Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.**

(4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local **în sumă de până la 20 lei**, inclusiv, în anul 2025 a fost până la 19 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.

(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; *(literă modificată prin art. 1 pct. 39 din O.U.G. nr. 50/2015 - publicată la 3 noiembrie 2015, în vigoare de la 1 ianuarie 2016)*

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

2. Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice(în anul 2025 a fost suma de 20 lei) pentru fiecare racord.

❖ S-A PROPUS SUMA DE 21 LEI.

3. Taxa pentru eliberarea autorizatiilor sanitare de functionare(în anul 2025 a fost suma de 30 lei).

❖ S-A PROPUS SUMA DE 32 LEI.

4. Taxa pentru eliberarea atestatului de producător (în anul 2025 a fost de 95 lei)

❖ S-A PROPUS SUMA DE 100 lei, din care 77 lei atestatul si 23 lei carnetul.

5. Taxa pentru activitatile ce se incadreaza in grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri si alte activitati de servire a bauturilor si 932 – Alte activitati recreative si distractive

potrivit clasificarii CAEN, pana la 4000 lei pentru o suprafata de pana la 500 mp inclusiv si intre 4000 si 8000 lei pentru o suprafata mai mare de 500 mp.

În anul 2025 a fost suma de 10 lei/mp din spatiu și 30 lei taxa viza autorizatie,

❖ S-A PROPUS SUMA DE 11 LEI/MP DIN SPATIU ȘI 32 LEI TAXA VIZA AUTORIZATIE.

6. Taxa de afisaj în scop de reclamă și publicitate s-a stabilit după cum urmează:

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică în anul 2025 a fost suma de 36 lei/mp sau fracțiune.

❖ S-A PROPUS SUMA DE 38 lei.

b) în cazul oricărui alt panou sau afișaj în scop de reclamă și publicitate în anul 2025 a fost suma de 25 lei/mp sau fracțiune.

❖ S-A PROPUS SUMA DE 26 lei.

7. Taxă de divorț (desfacere căsătorie pe cale administrativă) pe cale amiabila în anul 2025 a fost suma de 718 lei

❖ S-A PROPUS SUMA DE 758 lei

8. Taxe locale pentru diverse categorii de documente eliberate de Primăria Comunei Dersca:

Nr. crt.	Denumire taxe	Taxe pentru anul 2025	Propunem pentru anul 2025
1	Adeverinte	6	6
2	Certificat fiscal (de instrainare proprietăți)	25	26
3	Certificat fiscal (cu caracter social)	6	6
4	Contract de arendă până în 10 ani	44	46
5	Contract de arendă peste 10 ani	73	77
6	Taxa atestat producător	73	77
7	Taxa carnet de comercializare	22	23
8	Taxa viza anuala carnet de comercializare	30	32
9	Taxa înregistrare UA	73	77
10	Taxa înregistrare moped	44	46
11	Taxa remăsurare Legea 18/1991, ș.a	148	156
12	Taxa duplicat act stare civila de la al 3-lea exemplar pierdut	148	156
13	Taxa comerț stradal	14	15
Taxe pentru evenimente organizate pe raza comunei Dersca și anume:			
14	• pentru fiecare utilaj - tiribombe, umbreluțe, lanțuri, mașinuțe, și alte utilaje;	200	200

15	• pentru fiecare locație – bufete – restaurante;	200	200
16	• pentru fiecare unitate alimentară și nealimentară;	100	100
17	• pentru fiecare tarabă.	50	50

9. Taxe Cămin Cultural:

❖ închiriat 2 săli	558 lei
❖ închiriat 3 săli	696 lei
❖ închiriat sala pentru spectacole:	
o pentru adulți	70 lei
o pentru copii	42 lei.

Mentionăm faptul ca pretul impozitelor și taxelor menționate mai sus sunt actualizate cu rata inflației aferent anului 2024 respectiv 5,6 % conform HCL 21/25.04.2025 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

10.Chirii:

❖ Badragan Elena (frizerie).....	412 lei/an;
❖ Romtelecom SA.....	1.489 lei/an;
❖ SC LARVET PHILAXIA SRL	1.742 lei/an;
❖ încăperi cu alte destinații (comerciale / necomerciale).....	46 lei/mp/an;
❖ Teren productiv	1 leu/mp/luna;
❖ Teren neproductiv	1 leu/mp/luna;
❖ Închiriat buldoexcavator.....	333 lei/ora/funcționare.
❖ Taxă piață masa (3m liniar/zi)	6 lei.

Mentionăm faptul ca pretul chiriiilor menționate mai sus au fost debitate și încasate în anul 2025, cu rata inflației aferent anului 2024, pentru anul 2026 vor fi actualizate cu rata inflației aferent anului 2025 conform recomandării Curtii de Conturi, precum si chiriile la pasune

11. Concesionări:

❖ SC Remagic SRL	1.256 lei /an;
❖ SC Ramiro SRL	1.974 lei /an;
❖ SC Euxin SRL	1.472 lei /an;
❖ SC Danymar Mery SRL	132 lei/an;
❖ II Dumbrava Ionel	156 lei/an.

Mentionăm faptul ca pretul concesiunilor menționate mai sus au fost debitate și încasate în anul 2025, cu rata inflației aferent anului 2024, pentru anul 2026 vor fi actualizate cu rata inflației aferent anului 2025 conform recomandării Curtii de Conturi.



ROMÂNIA
COMUNA DERSCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

cl.dersca@yahoo.com
cod fiscal 3503660 Trezoreria Dorohoi tel 0231626110 fax 0231626130
Primar Cazacu Mihai



Nr. 117 din 29.10.2025

REFERAT DE APROBARE
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Impozitele și taxele locale reglementate de Legea nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, sunt după cum urmează:

- Impozitul pe clădiri și taxa pe clădiri
- Impozitul pe teren și taxa pe teren
- Impozitul pe mijloacele de transport
- Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor, și autorizațiilor;
- Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate;
- Impozitul pe spectacole;
- Taxe speciale;
- Alte taxe locale

Potrivit prevederilor art. 494 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal,

- (1) Impozitele și taxele locale, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestora constituie integral venituri la bugetele locale ale unităților administrativ - teritoriale.*
- (2) Impozitul pe clădiri, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia este situată clădirea respectivă.*
- (3) Impozitul pe teren, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia este situat terenul respectiv.*
- (4) Cu excepțiile prevăzute la alin. (5), impozitul pe mijlocul de transport, majorările de întârziere, precum și amenzile aferente acestuia constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale în raza căreia trebuie înmatriculat sau înregistrat mijlocul de transport respectiv.*
- (5) Veniturile provenite din impozitul pe mijlocul de transport stabilit în concordanță cu prevederile art. 470 alin. (5) și (6), majorările de întârziere, precum și amenzile aferente se pot utiliza exclusiv pentru lucrări de întreținere, modernizare, reabilitare și construire a drumurilor locale și județene, din care 60% constituie venituri la bugetul local și 40% constituie venituri la bugetul județean. În cazul municipiului București, impozitul constituie venituri în proporție de 60% la bugetele sectoarelor și 40% la bugetul municipiului București.*
- (6) Taxele locale prevăzute la cap. V din prezentul titlu constituie venituri ale bugetelor locale ale unităților administrativ - teritoriale. Pentru eliberarea certificatelor de urbanism și a autorizațiilor de construire de către președinții consiliilor județene, cu avizul primarilor comunelor, taxele datorate constituie venit în proporție de 50% la bugetul local al comunelor și de 50% la bugetul local al județului.*

(7) Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde este situat afișajul, panoul sau structura pentru afișajul în scop de reclamă și publicitate.

(8) Impozitul pe spectacole, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde are loc manifestarea artistică, competiția sportivă sau altă activitate distractivă.

(9) Celelalte taxe locale prevăzute la art. 486, precum și amenzile aferente constituie venituri la bugetul local al unității administrativ - teritoriale unde este situat locul public sau echipamentul respectiv ori unde trebuie înmatriculat vehiculul lent.

(10) Constituie venit la bugetul local sumele provenite din:

a) majorările pentru plata cu întârziere a impozitelor și taxelor locale;

b) taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege;

Potrivit art. 129 , alin 4, lit. c) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ : consiliul local : stabilește și aprobă impozitele și taxele locale, în condițiile legii;

Resursele financiare constituite din impozitele și taxele locale se utilizează pentru cheltuielile publice a căror finanțare se asigură din bugetele locale, conform legii.

Potrivit prevederilor art. 490 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal „Autoritățile administrației publice locale și organele speciale ale acestora, după caz, sunt responsabile pentru stabilirea, controlul și colectarea impozitelor și taxelor locale, precum și a amenzilor și penalizărilor aferente,,.

Consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan. Criteriile de încadrare în categoria clădirilor și terenurilor neîngrijite se adoptă prin hotărâre a consiliului local.

Legea m. 227/2015 privind Codul fiscal stabilește în cuprinsul art. 489 faptul că
„(1) Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate stabili cote adiționale la impozitele și taxele locale prevăzute în prezentul titlu, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale, geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b)
(2) Cotele adiționale stabilite conform alin. (1) nu pot fi mai mari de 50% față de nivelurile maxime stabilite în prezentul titlu.
(3) Criteriile prevăzute la alin. (1) se hotărăsc de către autoritatea deliberativă a administrației publice locale.”

Legea m. 227/2015 privind Codul fiscal stabilește în cuprinsul art. 491 faptul că

(1) În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**.

(1¹) Prin excepție de la prevederile alin. (1), sumele prevăzute în tabelul prevăzut la art. 470 alin. (5) și (6) se indexează anual în funcție de rata de schimb a monedei euro în vigoare în prima zi lucrătoare a lunii octombrie a fiecărui an și publicată în Jurnalul Uniunii Europene și de nivelurile minime prevăzute în Directiva 1999/62/CE de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri. Cursul de schimb a monedei euro și nivelurile minime, exprimate în euro,

prevăzute în **Directiva 1999/62/CE** de aplicare la vehiculele grele de marfă pentru utilizarea anumitor infrastructuri se comunică pe site-urile oficiale ale **Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației**.

(2) Sumele indexate conform alin. (1) și (1¹) se aprobă prin hotărâre a consiliului local și se aplică în anul fiscal următor. La nivelul municipiului București, această atribuție revine Consiliului General al Municipiului București.

(3) Dacă hotărârea consiliului local nu a fost adoptată cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de expirarea exercițiului bugetar, în anul fiscal următor, în cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei ori se determină prin aplicarea unei cote procentuale, se aplică de către compartimentul de resort din aparatul de specialitate al primarului, nivelurile maxime prevăzute de prezentul cod, indexate potrivit prevederilor alin. (1).

Pentru anul 2026, contribuabilii care achită integral, până la primul termen de plată, impozitul/taxa pe clădiri, impozitul/taxa pe teren, respectiv impozitul pe mijloacele de transport, beneficiază de bonificația de 10 % stabilită de consiliul local.

Scutirile sau reducerile de la plata impozitului/taxei pe clădiri, a impozitului/taxei pe teren, a impozitului pe mijloacele de transport prevăzute la art 456, 464 și 469 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal se aplică, începând cu data de 1 ianuarie a anului fiscal, persoanelor care dețin documente justificative emise până la data de 31 decembrie a anului fiscal anterior și care sunt depuse la Compartimentul impozite și taxe locale, până la data de 31 martie, inclusiv.

Proiectul de hotărâre va fi supus dezbaterii publice conform Legii nr. 52/2003 privind transparență decizională în administrația publică, republicată.

În temeiul prevederilor art. 136 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, îmi exprim inițiativa de promovare a **proiectului de hotărâre privind stabilirea nivelurilor pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale pentru anul 2026**

Inițiator,
Primar,
Mihai CAZACU





Nr. 118/29.10.2025

RAPORT DE SPECIALITATE privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026

Având în vedere prevederile art. 495 lit. f) din Legea nr. 227/08.09.2015 privind Codul fiscal, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 688/10.09.2015, cu modificările și completările ulterioare, HCL nr. 21 din 25.04.2025 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 cu rata de inflației a anului 2024, respectiv 5,6 %, consiliile locale trebuie să adopte hotărâri privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026 și modificările aduse Codului fiscal prin O.G. nr. 16 din 15.07.2022, compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Dersca propune spre analiză și aprobare nivelurile de impozitare pentru anul 2026.

Modificările aduse prin O.G. 16 din 15.07.2022 sunt:

"1. A fost eliminată sintagma "clădire cu destinație mixtă", pentru simplificarea modului de calcul al impozitului pe clădiri;

2. S-a stabilit un nou mod de calcul a valorii impozabile pentru clădirile rezidențiale/nerezidențiale pe baza valorilor cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, astfel:

a) în cazul clădirilor rezidențiale cota de impozitare să fie de minimum 0,1%;

b) în cazul clădirilor nerezidențiale cota de impozitare să fie de minimum 0,5%;

3. De asemenea, în situația în care Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România nu conțin informații despre clădirile sau terenurile acoperite de aceste clădiri de pe raza unității administrativ – teritoriale sau valorile sunt mai mici decât cele stabilite conform Codului fiscal în vigoare la 31 decembrie 2025 la calculul impozitului pe clădiri se aplică următoarele reguli:

a) în cazul clădirilor rezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,1% asupra valorii impozabile determinate conform art. 457, din Codul fiscal, în vigoare la data de 31 decembrie 2025;

b) în cazul clădirilor nerezidențiale, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea cotei de minimum 0,5% asupra ultimei valori înregistrată în baza de date a organului fiscal local, la data de 31 decembrie 2025;

4. Informațiile cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România, se vor publica pe site-urile oficiale ale ministerului Finanțelor Publice și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației;

5. S-a modificat modalitatea de calcul a impozitului pe teren prin scăderea de la impozitare a suprafețelor acoperite de clădiri;

6. Autoritatea deliberativă a administrației publice locale, la propunerea autorității executive, poate majora impozitele și taxele locale, în funcție de următoarele criterii: economice, sociale,

geografice, urbanistice, precum și de necesitățile bugetare locale, cu excepția taxelor prevăzute la art. 494 alin. (10) lit. b) privind "taxele judiciare de timbru și alte taxe de timbru prevăzute de lege";

7. În cazul oricărui impozit sau oricărei taxe locale, care constă într-o anumită sumă în lei sau care este stabilită pe baza unei anumite sume în lei, **sumele respective se indexează anual, până la data de 30 aprilie, de către consiliile locale, ținând cont de rata inflației pentru anul fiscal anterior, comunicată pe site-urile oficiale ale Ministerului Finanțelor și Ministerului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației, cu excepția impozitului/taxei pe clădiri care se actualizează anual în baza valorilor clădirilor și terenurilor acoperite de acestea, cuprinse în Studiile de piață referitoare la valorile orientative privind proprietățile imobiliare din România, administrate de Uniunea Națională a Notarilor Publici din România.**"

Conform art. 457 alin. 1 și 6 din Codul fiscal, zona și rangul unei localități este dată de importanța localității în cadrul unității administrative-teritoriale, de poziția terenului față de centrul localității, de rețelele edilitare, de valoarea terenurilor din punct de vedere cadastral.

În consecință, Consiliul Local a aprobat ca terenul comunei Dersca sa se încadreze în **zona A și rangul IV.**

CLADIRI

A. Persoane fizice

Cota de impozit pe cladiri rezidentiale si cladiri-anexa aflate in proprietatea persoanelor fizice să fie de minimum 0,1% **propunem aplicarea cotei de 0,1 %** la valoarea impozabilă a clădirii.

Valoarea impozabila a clădirii se obtine prin inultirea suprafetei construite exprimate in metri patrati cu valoarea impozabila corespunzatoare, exprimata in lei/mp, după cum urmează:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă Lei/mp			
	Cu instalații		Fără instalații	
	An	An	An	An
	2025	2026	2025	2026
A. Clădiri cu cadre din beton armat, cărămidă arsă	1492	1576	894	944
B. Clădiri cu pereți exteriori din lemn, cărămidă nearsă	447	472	299	316
C. Clădire – anexa cu cadre din beton armat, cărămidă arsă	299	316	261	276
D. Clădire – anexa cu pereții exteriori din lemn, cărămidă nearsă	185	195	110	116
E. Subsol, demisol sau mansardă utilizate ca locuință	75% din suma care s-ar aplica clădirii			
F. Subsol, demisol sau mansardă utilizate în alte scopuri	50% din suma care s-ar aplica clădirii			

Valoarea impozabilă a clădirii se ajustează conform zonei A rangul IV cu coeficientul de **1.10.**

Valoarea impozabilă a clădirii se reduce cu:

- **50%** pentru clădirile care au o vechime de peste 100 ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- **30%** pentru clădirile care au o vechime cuprinsa intre 50 de ani si 100 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;

- **10%** pentru clădirile care au o vechime cuprinsa intre 30 de ani si 50 de ani inclusiv la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Cota de impozit pe cladiri nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice să fie de minimum 0,5%, **propunem aplicarea cotei de 0,5% din valoarea impozabilă a clădirii.**

Pentru cladirile nerezidentiale utilizate pentru activitati din domeniul agricol **propunem aplicarea cotei de 0,4%.**

Ex: La o cladire de chirpici în suprafață de 100 mp, se calculează astfel: $100 \text{ mp} \times 316 \text{ lei/mp} = 31600 \text{ lei}$ $\times 1,1$ coeficient zona/rang = 34760 lei valoare de impozitare $\times$ cota de 0,1 % = 34,76 lei impozit pe clădire.

B. Persoane juridice

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice cota de impozitarea se stabilește prin hotărârea Consiliului Local și poate fi de minimum **0,1%.**

Se propune spre aprobare cota de 1,00%.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice cota de impozitarea se stabilește prin hotărârea Consiliului Local și poate fi de minimum **0,5%;**

Se propune spre aprobare cota de 1,00%.

Conform art. 460 alin. 8 în cazul unei clădiri persoane juridice în care valoarea impozabila nu a fost actualizata in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta cota impozitului **este de 5%** din valoarea de inventar a clădirii până la data primei reevaluări înregistrată în contabilitate.

TEREN – PF/PJ

A. Curți

Pentru terenul intravilan cu curți și construcții, conform art. 465 alin. 2 în cadrul zonei A rangul IV nivelul impozitului în anul 2025 este de 1060 lei/ha.

Se propune spre aprobare cota de **1119 lei/ha.**

Teren intravilan

Pentru terenurile intravilane altele decât cele cu curți și construcții pentru zona A se stabilesc următoarele cote de impozitare:

Categorii de folosință	Lei/ha	
	An 2025	An 2026
Teren arabil	42	44
Pășune	31	33
Fâneată	31	33
Vie	70	74
Livadă	79	83
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	42	44
Teren cu ape	22	23
Teren neproductiv	0	0

Sumele stabilite se înmulțesc cu coeficientul de corecție a rangului IV de **1,10.**

B. Teren extravilan

În cazul terenului amplasat în extravilan pentru zona A se stabilesc următoarele cote de impozitare:

Categorii de folosință	Sume 2025 Lei/ha	Propus 2026 Lei/ha
Teren cu construcții	34	36
Teren arabil	63	67
Pășune	30	32
Fâneață	30	32
Vii pe rod	72	76
Livadă pe rod	72	76
Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	24	25
Teren cu ape, altul decât amenajări piscicole	8	8
Teren cu amenajări piscicole	38	40
Teren neproductiv, drumuri și cai ferate	0	0

La aceste cote se aplică coeficientul de corecție a rangului IV de 1,10.

Ex: La 1(unu) ha teren arabil se aplică cota de 67 lei X 1,1 coeficient zona/rang = 73,7 lei impozit pe teren.

Conform art. 489 alin 4 și 5 consiliul local poate majora impozitul pe clădiri și impozitul pe teren cu până la 500% pentru clădirile și terenurile neîngrijite, situate în intravilan, iar pentru terenul intravilan nelucrat 2 ani consecutiv se poate majora cu până la 500% începând cu al treilea an.

Propunem majorarea cu 100%.

MIJLOACE DE TRANSPORT PF/PJ

Articolul 470 alin 2 din Codul Fiscal prevede că impozitul pentru mijloacele de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cmc sau fracțiune cu suma stabilită pentru categoria autovehicolului din tabelul următor:

Tipuri de autovehicule	lei/200 cmc sau fracțiune din aceasta	
	Sume 2025	Propus 2026
Motorete, scutere, motociclete și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1600 cmc inclusiv	10	11
Motorete, scutere și motociclete cu capacitatea cilindrică de peste 1600 cmc	11	12
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1601 cmc și 2000 cmc inclusiv	28	30
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2001 cmc și 2600 cmc inclusiv	107	113
Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2601 cmc și 3000 cmc inclusiv	215	227
Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cmc	434	458
Autobuze, autocare, microbuze	35	37
Alte autovehicule cu masă totală maximă autorizată de până la 12 tone inclusiv	44	46
Tractoare înmatriculate	28	30

Vehicule inregistrate:

1.	Vehicule cu capacitate cilindrica	Impozit lei/200 cmc Anul 2025	Impozit propus anul 2025 lei/200 cmc
1.1.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica < 4.800 cmc	6	6
1.2.	Vehicule inregistrate cu capacitate cilindrica > 4.800 cmc	8	8
2	Vehicule fara capacitate cilindrica evidentiata	149 lei/an	157 lei/an

Ex: La un vehicul respectiv VW Golf cu o capacitate cilindrica de 1896 cmc, se împarte 1896 la 200 cmc si rezultă 9,48 grupe se rotunjește la 10 grupe se înmulțește cu 30 lei (valoare unei cote) = 300 lei pe an.

Pentru remorci și semiremorci se stabilesc următoarele cote de impozitare:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei/an	
	Anul 2025	Propus anul 2026
Până la 1 tonă inclusiv	11	12
Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	51	54
Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	51	54
Peste 5 tone	97	102

În cazul mijloacelor de transport hibride, impozitul se reduce cu minimum 50%, conform hotărârii consiliului local.

În cazul unui ataș, impozitul pe mijlocul de transport este de 50% din impozitul pentru motocicletele respective.

TERMENE DE PLATA

În conformitate cu Codul Fiscal în vigoare impozitul pe clădiri, curți, teren intravilan, teren extravilan și pentru mijloacele de transport se plătește în două rate egale respectiv 31 martie și 30 septembrie a anului curent.

Pentru plata anticipată atât la persoane fizice cât și la persoane juridice până la 31 martie a întregii sume datorate anului în curs pentru fiecare capitol separat se poate acorda o bonificație de până la 10%.

Propunem aprobarea coeficientului de 10%.

Impozitul datorat bugetului aferent unui capitol atât la persoane fizice cât și la persoane juridice de până la 50 lei inclusiv, se plătește anticipat până la primul termen de plată, fără bonificație.

Pentru plata cu întârziere a sumelor datorate se aplică o majorare de 1% pentru fiecare lună sau fracțiune de lună.

Pentru anul 2026, creanțele fiscale mai mici de 40 lei, existente în sold la data de 31 decembrie 2025 se pot da la scadere în baza art. 266 alin 6 din Legea nr. 207/20.07.2015 privind Codul de procedura fiscală.

Propunem scaderea creanțelor mai mici de 39 lei inclusiv total contribuabil.

Potrivit O.U.G. 44 din 2015, Art. 12. - (1) În cazul obligațiilor de plată datorate bugetelor locale, prevederile prezentei ordonanțe de urgență se aplică dacă consiliul local stabilește, prin hotărâre, aplicarea acestor prevederi.

(2) În acest caz, anularea vizează o cotă de până la 73,3% din majorările de întârziere, datorate ca urmare a neachitării la termen a obligațiilor de plată restante datorate bugetelor locale.

(3) Prin hotărârea prevăzută la alin. (1), consiliul local aprobă și procedura de acordare a anulării cotei din majorările de întârziere stabilită potrivit alin. (2).

Propunem aprobarea de scutire a cotei de 70 % din majorările de întârziere, cu conditia ca celelalte debite sa fie achitate in totalitate la data depunerii cererii in acest sens.

ALTE TAXE

Taxa pentru eliberarea certificatelor de urbanism se stabileste după cum urmează:

(1) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul urban, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Cote an 2025	Propuneri cu rata inflatiei an 2026	Rural
a) Până la 150 mp inclusiv	8	8	4
b) Între 151 mp și 250 mp inclusiv	9	10	5
c) Între 251 mp și 500 mp inclusiv	11	12	6
d) Între 501 mp și 750 mp inclusiv	17	18	9
e) Între 751 mp și 1.000 mp inclusiv	20	21	10,5
f) Peste 1.000 mp	21 + 0,01 lei/mp care depășeste 1000 mp		½ din suma

Menționăm că pentru mediu rural cota reprezintă **50% din mediu urban.**

Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale.

(2) Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism pentru o zonă rurală este egală cu 50% din taxa stabilită conform alin. (1).

(3) **Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.**

(4) **Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism** de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului, de către primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean se stabilește de consiliul local **în sumă de până la 20 lei**, inclusiv, în anul 2025 a fost până la 19 lei, inclusiv.

(5) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă este egală cu 0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții.

(6) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la alin.

(5) este egală cu 1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente.

(7) Pentru taxele prevăzute la alin. (5) și (6) stabilite pe baza valorii autorizate a lucrărilor de construcție se aplică următoarele reguli

a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrărilor de construcție declarate de persoana care solicită autorizația și se plătește înainte de emiterea acesteia; *(literă modificată prin art. 1 pct. 39 din O.U.G. nr. 50/2015 - publicată la 3 noiembrie 2015, în vigoare de la 1 ianuarie 2016)*

b) pentru taxa prevăzută la alin. (5), valoarea reală a lucrărilor de construcție nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art. 457;

c) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrărilor de construcție, dar nu mai târziu de 15 zile de la data la care expiră autorizația respectivă, persoana care a obținut autorizația trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrărilor de construcție la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale;

d) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrărilor de construcții, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrărilor de construcție;

e) până în cea de-a 15 - a zi, inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a comunicat valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice diferență de taxă datorată de către persoana care a primit autorizația sau orice diferență de taxă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.

(8) Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire este egală cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizației inițiale.

(9) Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții este egală cu 0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate.

Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețelele publice în anul 2025 a fost suma de 20 lei pentru fiecare racord.

Propunem spre aprobare suma de **21 lei**.

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de functionare în anul 2025 a fost suma de 30 lei.

Propunem spre aprobare suma de **32 lei**.

Taxa pentru eliberarea atestatului de producător în anul 2025 a fost de 95 lei, din care: 73 lei atestatul și 22 lei carnetul.

Pentru anul 2026 propunem spre aprobare suma de 100 lei, din care: 77 lei atestatul și 23 lei carnetul.

Taxa pentru activitățile ce se încadrează în grupele 561 – Restaurante, 563 – Baruri și alte activități de servire a bauturilor și 932 – Alte activități recreative și distractive potrivit clasificării CAEN, până la 4000 lei pentru o suprafață de până la 500 mp inclusiv și între 4000 și 8000 lei pentru o suprafață mai mare de 500 mp.

În anul 2025 a fost suma de 10 lei/mp din spațiu și 30 lei taxa viza autorizatie,

Pentru anul 2026 propunem spre aprobare suma de 11 lei/mp din spațiu și 32 lei taxa viza autorizatie.

Taxa de afisaj în scop de reclamă și publicitate s-a stabilit după cum urmează:

a) în cazul unui afisaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică în anul 2025 a fost suma de 36 lei/mp sau fracțiune.

Propunem spre aprobare suma de 38 lei.

b) în cazul oricărui alt panou sau afisaj în scop de reclamă și publicitate în anul 2025 a fost suma de 25 lei/mp sau fracțiune.

Propunem spre aprobare suma de 26 lei.

Taxă de divorț (desfacere căsătorie pe cale administrativă) pe cale amiabilă în anul 2025 a fost suma de 718 lei, pentru anul 2026 propunem să fie în suma de 758 lei.

TAXE LOCALE

Taxe locale pentru diverse categorii de documente eliberate de Primăria Comunei Dersca:

Nr. crt.	Denumire taxe	Taxe pentru anul 2025	Propunem pentru anul 2025
1	Adeverinte	6	6
2	Certificat fiscal (de instrainare proprietăți)	25	26
3	Certificat fiscal (cu caracter social)	6	6
4	Contract de arendă până în 10 ani	44	46
5	Contract de arendă peste 10 ani	73	77
6	Taxa atestat producător	73	77
7	Taxa carnet de comercializare	22	23
8	Taxa viza anuală carnet de comercializare	30	32
9	Taxa înregistrare UA	73	77
10	Taxa înregistrare mopede	44	46
11	Taxa remăsurare Legea 18/1991, ș.a	148	156
12	Taxa duplicat act stare civilă de la al 3-lea exemplar pierdut	148	156
13	Taxa comerț stradal	14	15
Taxe pentru evenimente organizate pe raza comunei Dersca și anume:			
14	• pentru fiecare utilaj - tiribombe, umbreluțe, lanțuri, mașinuțe, și alte utilaje;	200	200
15	• pentru fiecare locație – bufete – restaurante;	200	200
16	• pentru fiecare unitate alimentară și nealimentară;	100	100
17	• pentru fiecare tarabă.	50	50

Chirii:

- Badragan Elena (frizerie)..... 412 lei/an;
- Romtelecom SA..... 1489 lei/an;
- SC LARVET PHILAXIA SRL 1742 lei/an;

Mentionez faptul ca pretul chiriiilor mentionate mai sus au fost debitate și încasate în anul 2025, cu rata inflatiei aferent anului 2024, pentru anul 2026 vor fi actualizate cu rata inflatiei aferent anului 2025 conform recomandarii Curtii de Conturi, precum si chiriile la pasune

- încăperi cu alte destinații (comerciale/necomerciale) in 2025 a fost 44 lei/mp/an, **pentru anul 2026 propunem suma de 46 lei/mp/an;**
- Teren productiv 1 leu/mp/luna;
- Teren neproductiv 1 leu/mp/luna;
- Închiriat buldoexcavator in 2025 a fost de 315 lei/ora/funcționare, **pentru anul 2026 propunem suma de 333 lei/ora/funcționare.**
- Taxă piață masă (3m liniar/zi) 6 lei.

Taxe Cămin Cultural:

- închiriat 2 săli, în an 2025 suma de 528 lei, **pentru anul 2025 propunem 558 lei**
- închiriat 3 săli, în an 2025 suma de 659 lei, **pentru anul 2025 propunem 696 lei.**
- închiriat sala pentru spectacole:

- pentru adulți, în an 2025 suma de 66 lei, **pentru anul 2025 propunem 70 lei;**
- pentru copii, în an 2025 suma de 40 lei, **pentru anul 2025 propunem 42 lei.**

Mentionez faptul ca pretul impozitelor și taxelor menționate mai sus sunt actualizate cu rata inflatiei aferent anului 2024 respectiv 5,6 % conform HCL 21/25.04.2025 privind aprobarea indexării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2026, în conformitate cu art. 491 din Legea nr. 227 / 2015 privind Codul Fiscal.

Concesionări, stabilite pentru anul 2026:

- SC Remagic SRL 1256 lei /an;
- SC Ramiro SRL 1974 lei /an;
- SC Euxin SRL 1472 lei /an;
- SC Danymar Mery SRL 132 lei/an;
- II Dumbrava Ionel 156 lei/an.

Mentionez faptul ca pretul concesiunilor mentionate mai sus au fost debitate și încasate în anul 2025, cu rata inflatiei aferent anului 2024, pentru anul 2026 vor fi actualizate cu rata inflatiei aferent anului 2025 conform recomandarii Curtii de Conturi.

Acestea sunt propunerile compartimentului de specialitate pe care vă rugăm să le analizați și să dispuneți de cele legale.

**Întocmit,
Consilier superior, Viorel URSULICĂ**

