



HOTĂRÂREA
nr. 48 din 30.09.2025

privind demararea procedurii de dezmembrare a terenului extravilan, în suprafață totală de 263.700. mp, înscris în CF nr. 51948 a UAT Dersca

Consiliul Local al Comunei Dersca, întrunit în ședința ordinară în data de 30.09.2025

În conformitate cu prevederile:

- art. 123, alin (1) și (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 23, litera "B" punctul "g" din Legea nr. 7/ 1996 - cadastrului și a publicității imobiliare, rerepublicata, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 127-129 din Ordinul nr. 600/2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidentele de cadastru și carte funciara;
- art. 879, 880 din Codul Civil;

Ținând cont de :

- Cererea nr. 61 din 22.09.2025 / 4401 din 22.09.2025, depusă de S.C. NORTH EOLIAN PROJECT S.R.L.;

Luând act de:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dersca, înregistrat sub nr. 95 din 22.09.2025, în calitate sa de inițiator;
- Raportul compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Dersca, înregistrat sub nr. 96 din 22.09.2025;

Având în vedere:

- Avizul Comisiei de specialitate pentru agricultură, activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, protecția mediului și turism;
- Avizul Comisiei de specialitate pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină, muncă, familie și protecție socială, servicii și comerț;
- Avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate și activități sportive, activități socio-culturale și culte;

În temeiul prevederilor art.139, alin.(1) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă demararea procedurii de dezmembrare, în două loturi, a terenului extravilan, categoria de folosință „teren arabil/pășune”, în suprafață totală de 263.700 mp, identificat prin nr. cadastral 51948 și înscris în CF nr. 51948 a UAT Dersca, aflat în domeniul privat al Comunei Dersca.

Art. 2. Se mandatează Primarul Comunei Dersca să inițieze și să ducă la îndeplinire procedurile tehnice și administrative necesare realizării documentației cadastrale de dezmembrare, în vederea supunerii aprobării Consiliului Local a formei finale a dezmembrării.

Art. 3. Prezenta hotărâre constituie acord de principiu și nu produce efecte juridice de transfer, înstrăinare sau schimbare a regimului juridic al terenului, acestea urmând a fi reglementate prin hotărâri ulterioare ale Consiliului Local, în condițiile legii.

Art. 4. Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituției Prefectului județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.comunadersca.ro/>.

Președinte de ședință:
Consilier Local
Ilie DUCEAC

Contrasemnează,
Secretarul General al Comunei Dersca
Valerica – Lăcrămioara HRITULEAC

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 12 voturi din cei 13 consilieri prezenți.
Nr.consilieri în funcție= 13