



HOTĂRÂREA

nr. 38 din 28.04.2023

privind aprobarea închirierii prin licitație publică a 63,60 ha de pajiște din proprietatea privată a comunei Dersca

Consiliul Local al Comunei Dersca, întrunit în ședința ordinară în data de 28.04.2023

Ținând cont de prevederile:

- art. 15 alin (2) , art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;
- art. 3, art. 4 și art. 6 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;
- O.U.G. nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Ordinul Nr. 226/235/2003 pentru aprobarea Strategiei privind organizarea activității de îmbunătățire și exploatare a pajiștilor la nivel național, pe termen mediu și lung;
- Ordinului M.A.D.R. 407/2051/2013 pentru aprobarea contractelor - cadru de concesiune și închiriere a suprafețelor de pajiști aflate în domeniul public/privat al comunelor, orașelor, respectiv al municipiilor;
- Ordinul M.A.D.R. nr. 544/2013 privind metodologia de calcul al încărcăturii optime de animale pe hectar de pajiște;
- Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor OUG nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991;
- Legea nr. 86/2014 pentru aprobarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991 ;
- O.U.G. nr. 63/2014 pentru modificarea și completarea unor acte normative din domeniul agriculturii;
- Hotărârea Guvernului nr. 78/2015 privind modificarea și completarea Normelor metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1.064/2013
- Hotărârea Consiliului Județean Botoșani nr. 274 din 21.12.2022 privind aprobarea prețurilor medii ale produselor agricole pentru anul 2023,

Luând act de:

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Dersca, înregistrat sub nr. 77 din 21.04.2023, în calitate sa de inițiator, calitate acordată de prevederile art. 211 raportate la cele ale art. 136 , alin.

(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

- Referatul de specialitate nr. 78 din 21.04.2023 întocmit de dl. Roman Constantin, referent de specialitate, Compartimentul agricol în cadrul Primăriei Dersca, privind aprobarea închirierii prin licitație publică a pajiștilor din patrimoniul privat al comunei Dersca

- Rapoartele de avizare ale Comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Comunei Dersca, județul Botoșani;

În temeiul prevederilor art. 129 alin.(2) lit.c) coroborat cu art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

ADOPTĂ PREZENTA HOTĂRÂRE:

Art. 1. Se aprobă închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Dersca, conform anexei nr. 1 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 2. Se aprobă **Studiul de oportunitate** privind închirierea pajiștilor proprietate privată a comunei Dersca, conform anexei nr. 2 - parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 3. Se aprobă **Caietul de sarcini** al închirierii, cerințele minime de calificare ale ofertanților - conform anexei nr. 3, parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art. 4. Se aprobă Documentația de atribuire privind închirierea pajiștilor, conform **anexei nr. 4** care face parte integrantă din prezentul proiect de hotărâre.

Art.5. Se stabilește suma minimă de pornire la licitație după cum urmează:

Nr. crt.	Denumirea păsunii	Nr. lot	Suprafata ha	Amplasament Parcele cadastrale	Categoria de animale	Suma minimă de pornire a licitației lei/an/ha
1.	Arini	Lotul nr. 4	5,00	586, 587	Bovine	200
2.	Arini	Lotul nr. 5	5,00	586, 587	Bovine	200
3.	Arini	Lotul nr. 9	5,00	585, 587, 588	Bovine	200
4.	Arini	Lotul nr. 10	5,00	585, 587	Bovine	200
5.	Arini	Lotul nr. 11	5,00	587, 587	Bovine	200
6.	Arini	Lotul nr. 12	5,00	587	Bovine	200
7.	Arini	Lotul nr. 13	5,00	587	Bovine	200
8.	Gârla Stâinii	Lotul nr. 18	4,6	595	Bovine, ovine	200
9.	Gârla Stâinii	Lotul nr. 19	4,5	597	Bovine, ovine	200
10.	Gârla Stâinii	Lotul nr. 20	4,5	597	Bovine, ovine	200
11.	Gârla Stâinii	Lotul nr. 23	5,00	599	Bovine, ovine	200
12.	Gârla Stâinii	Lotul nr. 27	5,00	599	Bovine, ovine	200
13.	Gârla Stâinii	Lotul nr. 31	5,00	599	Bovine, ovine	200
	TOTAL		63,60			200

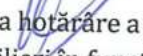
Art. 6. Termenul de închiriere este de 7 ani.

Art. 7. Primarul comunei Dersca, împreună cu comisiile de evaluare oferte, vor duce la îndeplinire prevederile acesteia.

Art. 8- Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei și Instituția Prefectului Județului Botoșani și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet <http://www.comunadersca.ro/>

Președinte de ședință:
Consilier Local
Gheorghe RĂPCIUC

Contrasemnează,
Secretarul General Al Comunei Dersca
Valerica – Lăcrămioara HRITULEAC


Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 13 voturi din cei 13 consilieri prezenți.
Nr.consilieri în funcție= 13



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
DERSCA
JUDEȚUL BOTOȘANI

cod fiscal 3503660 Trezoreria Dorohoi tel 0231626110 fax 0231626130
Primar Cazacu Mihai



Anexa nr. 1 la HCL. nr. 38 din 28.04.2023

**Descrierea și identificarea bunului
care urmează să fie închiriat prin licitație**

63,60 ha - pajiști comunale aflate în proprietatea privată a comunei Dersca, după cum urmează :

Nr. crt.	Denumirea păsunii	Nr. lot	Suprafata ha	Amplasament Parcele cadastrale	Categoria de animale	Suma minimă de pornire a licitației lei/an/ha
1.	ARINI	Lotul nr. 4	5,00	586, 587	Bovine	200
2.	ARINI	Lotul nr. 5	5,00	586, 587	Bovine	200
3.	ARINI	Lotul nr. 9	5,00	585, 587, 588	Bovine	200
4.	ARINI	Lotul nr. 10	5,00	585, 587	Bovine	200
5.	ARINI	Lotul nr. 11	5,00	587, 587	Bovine	200
6.	ARINI	Lotul nr. 12	5,00	587	Bovine	200
7.	ARINI	Lotul nr. 13	5,00	587	Bovine	200
8.	Gârla Stâniei	Lotul nr. 18	4,6	595	Bovine, ovine	200
9.	Gârla Stâniei	Lotul nr. 19	4,5	597	Bovine, ovine	200
10.	Gârla Stâniei	Lotul nr. 20	4,5	597	Bovine, ovine	200
11.	Gârla Stâniei	Lotul nr. 23	5,00	599	Bovine, ovine	200
12.	Gârla Stâniei	Lotul nr. 27	5,00	599	Bovine, ovine	200
13.	Gârla Stâniei	Lotul nr. 31	5,00	599	Bovine, ovine	200
	TOTAL		63,60			

Compartimentul Agricultură și relații cu
publicul,

Referent de specialitate,
Roman Constantin

Președinte de ședință:
Consilier Local
Gheorghe RĂPCIUC

Contrasemnează,
Secretarul General Al Comunei Dersca
Valerica – Lăcrămioara HRIȚULEAC